

Gospodarowanie mieniem SPZOZ

01 wrz 2010 11:08 Autor: rsutarczyk

Gospodarowanie majątkiem nieruchomości:

Gospodarowanie nieruchomościami polega na podejmowaniu decyzji strategicznych i taktycznych dotyczących nieruchomości oraz inicjowaniu na tej podstawie działań w sferze administracji, eksploatacji oraz inwestycji dla osiągnięcia zamierzonych celów.

Szczegółowe zadania w tym zakresie determinują przepisy prawne tj. ustawa o gospodarce nieruchomościami, prawo budowlane czy też wymagania fachowo-sanitarne dla pomieszczeń zoz określone przez Ministra Zdrowia oraz zasady określone przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego. Zakres ten dotyczy pomieszczeń zakładu opieki zdrowotnej służących zarówno udzielaniu świadczeń medycznych, jak również pomieszczeń pomocniczych i technicznych.

Wydział Zdrowia ściśle współpracuje z WliN w zakresie gospodarki nieruchomościami Samorządu Województwa użytkowanymi przez zakłady opieki zdrowotnej. Prowadzi sprawy oraz opiniuje merytorycznie zasadność zawieranych umów najmu, dzierżawy i użyczenia pomieszczeń. Kontroluje jednostki podległe Samorządowi Województwa w zakresie gospodarki nieruchomościami i opiniuje programy polityki przestrzennej w ochronie zdrowia.

Gospodarowanie majątkiem ruchomym:

Wydział Zdrowia realizuje zapis artykuł 54 ust.2 i 3 ustawy z dn. 15.04.2011 r. o działalności leczniczej, na podstawie którego powołał do życia wewnętrzne zasady dla podległych zakładów opieki zdrowotnej.

Dotyczą one zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia i oddania w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych. W chwili obecnej w trakcie opracowania są zasady, które oparte są na nowej ustawie (obowiązującej od 1 lipca 2011) .

UCHWAŁA nr 1493 / 11 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 23 września 2011 roku - [LINK](#) [1]

oraz uzupełnienie

UCHWAŁA nr 301 / 14 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 lutego 2014 roku - [LINK](#) [2]

Uchwały Zarządu oraz Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego:

Odniesienie do **uchwały nr 1269/11 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego** w sprawie zasad i trybu postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz pozostałych wojewódzkich osób prawnych, dla których Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego pełni funkcję podmiotu tworzącego lub nadzorującego, przy wydzierżawianiu, wynajmowaniu i użyczeniu nieruchomości - [LINK](#) [3]

Uchwała nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego - [LINK](#) [4]